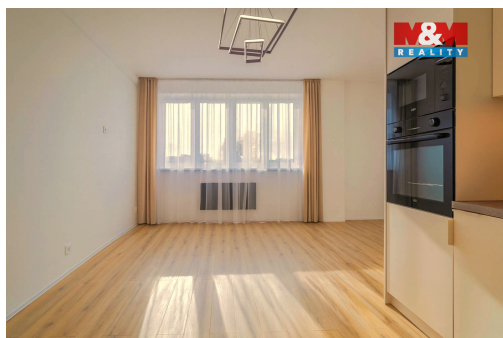


Prodej bytu 1+kk, Praha, ul. Obětí 6. května

Obětí 6. května, 14000, Praha 4, Praha



5 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hodermarská Denisa

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 27 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám moderně a vkusně zrekonstruovaný byt 1+kk v pavlačovém domě, pouhé 3 minuty chůze od stanice metra Budějovická. Celková plocha činí 32,79 m² (27,34 m² byt a 4,5 m² sklep). Součástí bytu je nová kuchyňská linka s moderními spotřebiči, koupelna s velkoformátovým obkladem a dlažbou a samostatné WC.

Díky chytře řešené dispozici byt nabízí i ložnicovou část, do které se pohodlně vejde postel 180×200 cm a kterou lze snadno uzavřít posuvnou stěnou nebo nábytkem. Obytný prostor je orientován na jihozápad s krásnými výhledy do okolí a sluncem přibližně od 12 hodiny. V celém bytě jsou dálkově ovladatelná světla s možností změny barvy, teploty i intenzity. Vytápění zajišťuje velice úsporné a estetické akumulární topidlo, akumulární kámen. El. proud spína levně 20 hodin. K bytu náleží i společná zahrada, podíl bude dopsaný do LV během listopadu. Výstavba výtahu i rekonstrukce fasády jsou schválené a proběhnou v blízké době. Poliklinika, obchody 3 min. chůze. Ihned k dispozici.