

## Prodej rodinného domu, 231 m<sup>2</sup>, Boršov, Moravská Třebová

56921, Moravská Třebová



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Blohoňová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	231 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výhodnou investici, která má potenciál vysoké návratnosti? Nabízíme k prodeji prostorný objekt v obci Boršov u Moravské Třebové s novou střechou včetně krovu, novými okny a dveřmi. Nemovitost je ve fázi hrubé stavby a je připravena pro projekt čtyř bytových jednotek v přízemí s možností dalších čtyř bytů v podkroví. Dům je napojen na vodu, elektřinu i kanalizaci. Nachází se v klidné části obce, obklopen zelení, s výbornou dostupností do Moravské Třebové a okolních měst. Ideální volba pro investory, developery či stavební firmy hledající zajímavý projekt s jasným potenciálem zhodnocení. K objektu náleží pozemek o rozloze 2898 m<sup>2</sup> s možností parkování, zahrady či dalšího rozvoje.

Skvělá šance vytvořit bytový dům, penzion nebo moderní vícegenerační bydlení v atraktivní lokalitě na pomezí Čech a Moravy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.