

## Prodej bytu 3+kk, 72 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Zámecký vrch

Zámecký vrch, 36001, Karlovy Vary



Výměry jsou pouze orientační.



**4 090 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kocáb Kristián**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 72 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o užitné ploše 72 m<sup>2</sup>, situovaný v centru Karlových Varů. Tento cihlový byt se nachází v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu, který je ve velmi dobrém stavu. Díky své poloze v srdci města nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. Byt je světlý a vzdušný, s prakticky řešenou dispozicí umožňující pohodlné bydlení. K bytu náleží také prostor v přízemním podlaží, který může sloužit jako sklep či sklad. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s výhodami městského života. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes! (V prezentaci jsou použity vizualizace)