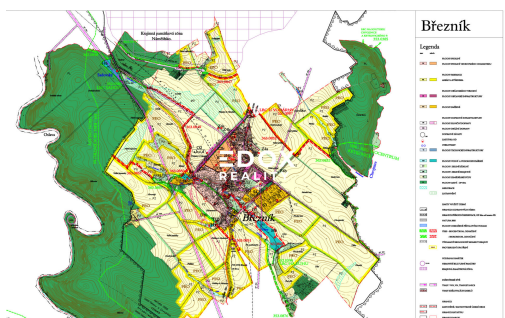
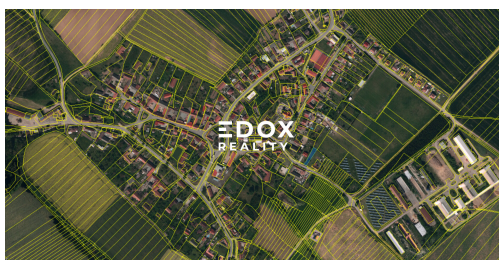


## Prodej lukrativního stavebního pozemku 471m2, ve velmi žádané lokalitě obci Březník.

Březník



**999 800 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Daniela Zedková**

**Tel.:** 222 746 192

**GSM:** +420777263907

**E-mail:**

[zedkova@edoxreality.cz](mailto:zedkova@edoxreality.cz)

**Celková plocha:** 471 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi krásný stavební pozemek o velikosti 471m2 ve velmi žádané a lukrativní lokalitě v obci Březník.

Rovinatý pozemek se nachází v širším centru obce.

Dle územního plánu se jedná o plochu určenou k bydlení venkovského charakteru.

-(BV) bydlení venkovského charakteru. Venkovské usedlosti, rodinné a bytové domy, mají zpravidla integrované hospodářské zázemí a připojenou zahradu.

Přípustné využití :

- obytné budovy venkovského charakteru, zahrady a malé vedlejší zemědělské hospodářství (malé chovy hospodářských zvířat), vyhovující zákonným předpisům\*)
- související občanské vybavení sloužící zejména obyvatelům ve vymezené ploše
- obchody a stravovací provozovny, ubytovací zařízení

- integrovaná zařízení služeb, řemeslné a jiné podobné provozovny, vyhovující zákonným předpisům\*)

Podmíněně přípustné využití :

- zařízení vyššího občanského vybavení, stavby pro sociální účely, stavby církevního, kulturního, zdravotnického, školského a sportovního charakteru

- výrobní provozovny nerušící\*) svým provozem, dopravní obsluhou

- zařízení a provozovny jako monofunkční objekty

Nepřípustné využití:

- umístování staveb a zařízení, které snižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení nebo nejsou slučitelné s bydlením

Veškeré sítě se nachází na hranici pozemku:

- obecní vodovod

- kanalizace

- elektřina

- plynovod

Obec Březník je obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží zhruba 24 kilometrů východně od města Třebíče a pět kilometrů jihovýchodně od Náměště nad Oslavou, v nadmořské výšce 370 metrů. Žije zde 689 obyvatel. Náměště nad Oslavou je nejbližším centrem poskytujícím dostačující spektrum služeb a občanského vybavení.

Pro více informací volejte makléři.

Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.