

Prodej domu 260 m², pozemek 1.935 m²

Těšínská, 73542, Těrlicko



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	260 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	1935 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům v klidné části obce Těrlicko, který zaujme svým prostorem, soukromím a příjemnou atmosférou polosamoty.

Dům o užitné ploše 260 m² nabízí dvě samostatné bytové jednotky (každá 3+1), které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Velkou předností nemovitosti je rozlehlá zahrada o velikosti 1 645 m², ideální pro odpočinek, zahradničení nebo volnočasové aktivity. Celková výměra pozemku činí 1 935 m². K dispozici je také prostorný sklep (cca 100 m²) a garáž pro dvě auta, takže o úložný prostor rozhodně nebude nouze.

Dům byl zkolaudován v roce 1970 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Je částečně vybaven, přičemž nabízí možnost úprav podle vlastních představ.

Velkou výhodou je vynikající dostupnost:
Zastávka MHD je vzdálená pouhých 70 metrů od domu,

Základní a mateřská škola se nachází přibližně 1,4 km od domu,
a cesta do Českého Těšína nebo Havířova trvá zhruba 10 minut autem.

Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, nicméně ve vzdálenosti od cca 50 m od plotu se nachází plynový řád, na který je možno se připojit.

Pokud hledáte klidné místo pro rodinný život s dostatkem prostoru uvnitř i venku, tento dům může být ideální volbou.

Zavolejte nebo napište a rádi vám dům osobně představíme. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu [Bezrealitky](#).