



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133849

Prodej rodinného domu 4+1 s garáží - Bartovice u Ostravy

Radvanice a Bartovice, Ostrava



7 470 000 Kč
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Monika Ďurišová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	3384 m ²
Plocha zahrady:	3284 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží, nacházející se v klidné lokalitě Bartovice u Ostravy. Dům byl zkolaudován v roce 2011, je zděný, zateplený a nepodsklepený. Zastavěná plocha činí 105 m², užitná plocha 150 m².

Dispozice:

- 1. NP: zádveří, vstupní hala, garáž, dvě komory, samostatné WC, technická místnost, kuchyně propojená s jídelnou a

obývacím pokojem s krbem a přímým vstupem na zahradu.

- 2. NP: tři samostatné pokoje, prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, veřejný vodovod. Odpad je řešen septikem. Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel značky Baxi, který slouží i k ohřevu vody. Teplo je rozváděno závěsnými radiátory.

Součástí prodeje je částečně oplocená zahrada o výměře 3284 m², která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i zahradničení.

Výborná dostupnost do Ostravy, Havířova i Frýdku-Místku. V blízkosti se nachází škola, školka a další občanská vybavenost.