



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 426399

Pronájem bytu 3+kk v rodinném domě v Ostravě-Porubě

Záhumenní, Poruba, Ostrava



23 000 Kč

za měsíc

+ energie + provize +
kauce ve výši dvou nájmů



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail:

rostislav.schramek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk v přízemí rodinného domu na ulici Záhumenní v Ostravě-Porubě.

Jednopodlažní byt má samostatný vchod, má podlahovou plochu 92 m² a dispozici dle půdorysu.

Majitel v těchto dnech dokončil kompletní rekonstrukci. Celý dům je zateplený 14cm polystyrénem, jsou zde nová plastová okna s trojsklem (výborné izolační schopnosti = žádný hluk z okolí), teplo a teplou vodu zajišťuje tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, nová dlažba a v pokojích vinylová podlaha. Byt je vybaven základním nábytkem dle foto, na přání klienta může být dovybaven dalším zařízením.

Kuchyňská linka je plně vybavená spotřebiči, jako jsou myčka, trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska, digestoř, lednice a vinotéka, vše nové.

V prostorné šatně o podlahové ploše 9,3 m² je k dispozici nová pračka a sušička.

Součástí nájmu je i jedno parkovací místo přímo před domem + další libovolně na ulici.

Byt je volný ihned, prohlídky kdykoliv po domluvě.