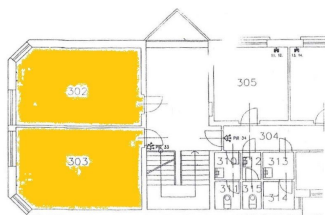


Dvě kanceláře Olomoucká 77

Olomoucká, Brno-Černovice, Brno



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Karel Vágner

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Plocha kanceláří:	46 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme dvě kanceláře v moderní administrativní budově na ulici Olomoucká v Brně. Kanceláře se nacházejí v 2. patře, jsou orientovány na jih.

Každá kancelář má samostatný vstup, ale jsou i vzájemně propojené uzamykatelnými dveřmi. K dispozici je klimatizace v pravé kanceláři.

Celková plocha činí 46,2 m² (22,5 m² a 23,7 m²). Měsíční náklady: nájemné 13.500, Kč, paušální platby: odvoz odpadu 600, Kč, údržba komunikace 500, Kč, úklid spol. prostor 400, Kč, ostraha 600, Kč

Zúčtovatelné zálohy: elektřina 2 500, Kč, topení plyn 2.500, Kč, voda 1000, Kč

Všechny ceny + DPH. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíce včetně všech záloh, tedy: 21.600, Kč + DPH.

Lokalita je dobře dostupná autem z D1, z centra města trolejbusem. Parkování před budovou.

Více informací u makléře.