



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3205

Prodej atraktivní bytové jednotky 2+kk/T, 64 m², Praha 9 - Herlíkovická

Herlíkovická, Praha 19, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Milan Špinka

GSM: +420 733715252

E-mail:

milan.spinka@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád bych Vám v zastoupení majitele nabídl k prodeji krásnou bytovou jednotku 2+kk s terasou o celkové výměře 64 m², která se nachází ve 3. patře s výtahem v cihlovém domě z roku 2007, ulice Herlíkovická, Praha 9 - Kbely. Bytová jednotka (obytná plocha 51 m²), je v perfektním stavu a dispozičně je velmi dobře řešena, což si můžete prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky, která je součástí propagace. Vytápění i ohřev vody je řešen dálkově, podlahy jsou PVC a v koupelně je dlažba, na oknech elektrické venkovní rolety. Příslušenstvím je velmi prostorná terasa (12 m²) na jihozápadní světovou stranu, na kterou je vstup z obývacího pokoje a dále sklep na patře (1,20 m²).

Jedná se o lokalitu plnou zeleně (Kbelský lesopark či Centrální park Kbely s dětskými hřišti a venkovními fitness centry), s cyklostezkami a se skvělou dostupností do centra. U domu se nachází autobusová zastávka Zamašská (10 minut na stanici metra C - Letňany) a také železniční stanice Kbely, která ideálně spojuje tuto část s centrem města. Kompletní občanská vybavenost je v okolí - obchody, školy, restaurace a další.

Financování je možné hypotéčním úvěrem, který Vám velmi rádi vyřídíme v naší společnosti eDO finance a reality. Pro více informací volejte makléře.