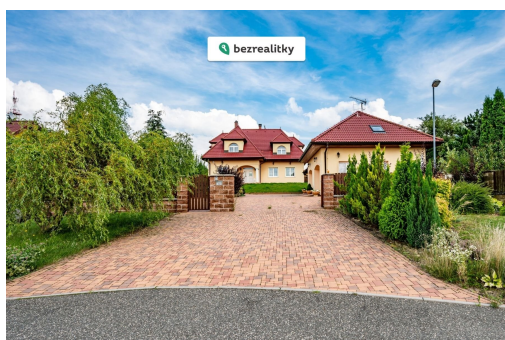
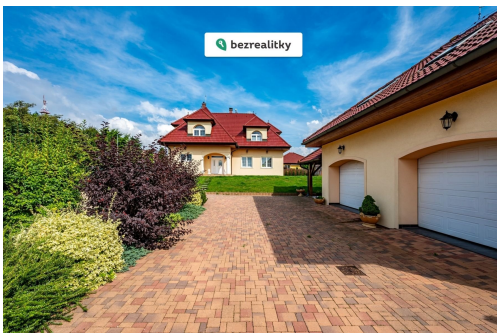
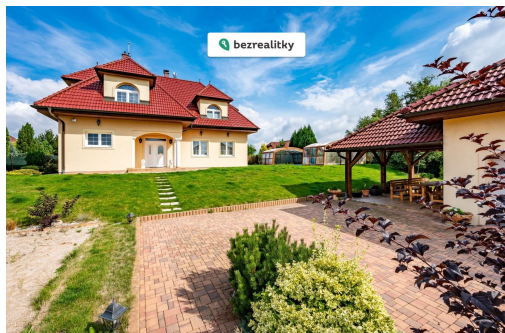


Prodej domu 674 m², pozemek 1.567 m²

Vrcha II, 25726, Divišov

**16 800 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	674 m ²
Užitná plocha:	674 m ²	Plocha parcely:	1567 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Popis předmětu dražby:

1. Objekt bydlení čp. 412: Objekt bydlení je postaven klasickou zděnou technologií před cca 20 roky, je založen na betonových základech a železobetonové desce s kvalitní izolací proti zemní vlhkosti. Obvodové zdivo z bloků supertherm, vnitřní zdivo porobetonové typu Ytong, sloupy železobetonové, stropy montované panelové s dobetonávkou a podhledy z konstrukce Sdk, v horním podlaží SDK převažují. DO objektu se vchází z prostu zádveří do velkého vstupního prostoru, ze kterého jsou řešeny samostatné komunikace do bytové jednotky 1+kk s přísl. a 2+kk s přísl, dále do prostoru venkovní terasy a na vybetonované schodiště do patra. V podkrovní části se nachází další dva prostory 2+kk a samostatná ložnice. V objektu jsou celkem 4 prostory sociálního zařízení a koupelen.

2. Objekt bydlení - samostatný apartmán s garáží a terasou

3. Objekt - dílna a zahradní domek

Začátek dražby: 21.01.2026, 09:00

Konec dražby: 21.01.2026, 10:00

Odhadní cena: 16.800.000,-Kč

Nejnižší podání: 11.200.000,-Kč

Dražební jistota:500.000,-Kč
Minimální příhoz:10.000,-Kč

Více info: <https://drazby.exekutorracek.cz/rodinny-dum-okres-benesov-d827/> Tato nemovitost je určena výhradně
přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:
<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/960203-nabidka-prodej-domu-vrcha-ii-divisov>