Pronájem - Byty číslo zakázky: **17825**

Pronájem bytu 2+kk, 40 m², Praha 6 – Břevnov

Patočkova, Praha 6, Praha

20 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Dominik Škarda
Tel.: 606 113 100
GSM: 777213995
E-mail:
dominik.skarda@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	7	**Celková podlahová plocha:**	40 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	6 m²
Umístění objektu:	centrum obce	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím světlý a útulný byt 2+kk o velikosti 40 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného domu v atraktivní lokalitě Praha 6 – Břevnov. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt působí příjemně a útulně, nabízí dostatek úložného prostoru a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Lokalita Břevnov patří mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti díky své občanské vybavenosti a množství zeleně. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy a zastávky MHD. Pro volnočasové aktivity je ideální nedaleký park Ladronka nebo obora Hvězda.

Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně, poplatky ve výši 3 000 Kč měsíčně, elektřina se převádí na nájemce. Byt je volný ihned nebo dle dohody.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat k domluvení prohlídky.