

Dům Festivo 2-94 s pozemkem 840 m² v obci Stavěšice u Kyjova

Stavěšice



5 990 000 Kč
za nemovitost

RE/MAX



RE/MAX



Vyřizuje

Bc. Ondřej Toman

Tel.: +420 541 215 165

GSM: +420725937901

E-mail:

ondrej.toman@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	840 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	dlážděná
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej kompletního projektu na klíč, který zahrnuje stavební pozemek o výměře 840 m² v obci Stavěšice u Kyjova a výstavbu moderního rodinného domu Festivo 2-94 od renomované společnosti Haas Fertigbau. Tento projekt představuje ideální řešení pro ty, kteří hledají nové, úsporné a komfortní bydlení bez starostí.

Dům Festivo 2-94 je patrová dřevostavba o dispozici 4 + KK s užitnou plochou cca 93 m². Nabízí praktické a moderní dispoziční řešení, které plně vyhoví potřebám čtyřčlenné rodiny.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tvořící příjemnou a světlou centrální část domu. Dále je zde vstupní chodba, technická místnost a samostatné WC.

Patro tvoří klidová zóna se třemi ložnicemi a koupelnou, což zajišťuje dostatek soukromí i pohodlí pro všechny členy domácnosti.

Dům je navržen v nízkoenergetickém standardu (energetická třída A/B), což zaručuje nízké provozní náklady a příjemné vnitřní klima po celý rok. Konstrukce dřevostavby vyniká rychlostí výstavby, kvalitou zpracování a dlouhou životností.

Součástí prodeje je pozemek o velikosti 840 m² v klidné části obce Stavěšice, pouhých 5 minut od Kyjova. Pozemek je rovinatý, slunný a nachází se v zástavbě rodinných domů. Na hranici parcely jsou veškeré inženýrské sítě – elektřina, voda, kanalizace a plyn.

Tento projekt nabízí ideální kombinaci klidného venkovského prostředí a pohodlné dostupnosti města. V Kyjově najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní středisko, restaurace i sportovní zázemí.

Dům je ve verzi Economy.