

Pronájem bytu 2+kk s terasou a balkonem, Brno - Medlánky

V Újezdech, Brno-Medlánky, Brno



22 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie (v textu). Provize 1 nájem.



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 380 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím částečně zařízený byt 2+kk s terasou 31m² a balkonem 5m², Brno - Medlánky na ul. V újezdech, ve 4p/5 s výtahem.

Celková plocha bytu 92,38m², z toho podlahová plocha 56,28m².

Obývací pokoj s kk 30,8m², ložnice 11,8m², koupelna se sprchovým koutem a WC 5,5m², WC 2,1m², šatna 2,7m², předstíh / chodba 7,3m².

Kuch. linka s vestavěnou myčkou nádobí, kombinovanou lednicí s mrazákem, el. trouba, sklokeramická varná deska.

K dispozici je vybavení na fotografiích.

Zálohy na energie a služby 3.300,-Kč + elektřina (cca 800 Kč) - přepisuje se na nájemce.

Vratná kauce 1 nájem vč. zálohy na energie.

Volný od 1.1.2026.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz