

Prodej rodinného domu 166 m², Mokré

Mokré



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ester Lunková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	196 m ²
Užitná plocha:	166 m ²	Plocha parcely:	2005 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sníte o svém vlastním bydlení, které si můžete dokončit libovolně dle svých představ? Váš sen se právě stává skutečností.

Představuji Vám rozestavěný, zděný rodinný dům o zastavěné ploše 196 m² a užitné ploše 259m² s krásným výhledem na Orlické hory Mokré, obklopený přírodou a výbornou dostupností do Hradce Králové.

Dům se nachází na rozlehlém pozemku o celkové výměře 2005 m a nabízí možnost oddělení části pozemku (12 stavební parcely) pro další výstavbu nebo investici, případně lze ponechat jako prostornou zahradu.

Dispozice domu

Dům se skládá ze dvou podlaží s moderně promyšlenými dispozicemi, (5+kk + open space) které nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a návštěvy.

Zcela jistě uvítáte přípravu na garáž nebo prostor pro podnikání např. salon, kancelář či dílnu.

K dispozici pro Vás máme kompletní projektovou dokumentaci, která umožňuje plynule pokračovat ve výstavbě dle schváleného plánu.

Každý si tak může dům dokončit podle svých představ a vkusu a vytvořit si domov přesně na míru.

Obec Mokré nabízí klidné prostředí obklopené zelení, krásné výhledy na Orlické hory a přitom skvělou dostupnost do Hradce Králové (cca 15 minut jízdy).

V okolí je veškerá základní občanská vybavenost, škola, školka i zastávka autobusu.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ráda vám dům osobně představím a ukážu jeho potenciál na prohlídce.

V inzerátu je vloženo pár fotek interiéru pro představu momentálního stavu a vizualizace jak by stav mohl vypadat po dokončení.

Bude se na Vás těšit Vaše makléřka Ester Lunková