

Prodej, byt 3+1, OV, 76 m2, Velké Hamry

46845, Velké Hamry



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kouřil Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 76 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný prostorný byt o dispozici 3+1 ve Velkých Hamrech, místní části Mezivodí. Byt je v osobním vlastnictví, náleží k němu sklepní koje a prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí. Zděné jádro koupelny, samostatná toaleta, vinilové podlahy, kuchyně na míru s vestavnými spotřebiči, nové rozvody elektriny, vody a odpadu, štuky, vestavné skříně a mnoho dalšího, to vše je výčet úprav, které dělají z této nabídky výjimečný byt bez dalších investic. 4. patro ze čtyř zaručuje klid a krásný výhled. Celý dům prošel revitalizací, má plastová okna, zateplenou fasádu a nové balkony. Nejedná se o rušné sídliště, byt je tak vhodný i jako horský apartmán díky mnoha ski areálům v blízkém okolí, les za domem. Sousedící fabrika ani výtopna nejsou v provozu, nijak nenarušují klid této lokality. Doporučujeme prohlídku, abyste se sami přesvědčili o výjimečnosti tohoto byt.