

Pronájem byt 2+1, 60 m²

Sokolovská, 39003, Tábor



12 000 Kč

za měsíc

+ služby + jistota +
provize RK



Vyřizuje

Štěpánka Šindelářová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s balkónem a výhledem na Tábor. Pražské sídliště, ulice Sokolovská, Tábor

Byt 2+1 o výměře cca 60 m², s balkónem a komorou je po rekonstrukci (zděné jádro, kuchyňská linka, podlahové krytiny) a nachází se v 7. NP bytového domu se dvěma výtahy v klidné a dobře dostupné části Pražského sídliště. K bytu patří sklepní kóje v přízemí. Dům má bezbariérový přístup.

Dispozice: Pokoj cca 16 m², ložnice cca 12,50 m², kuchyně s jídelnou 15 m², předsíň cca 7 m², komora cca 2,60 m², koupelna cca 2,70 m² se sprchovým koutem a umyvadlem, WC cca 1,50 m², balkon cca 1,60 m², sklep cca 1 m².

VYBAVENÍ: kuchyňská linka, plynový sporák, šatní skříň, pračka, sprchový kout.

V těsné blízkosti je: školka, škola, hřiště, MHD, zimní stadion, park, zdravotní středisko a nemocnice, a dále supermarket BILLA, LIDL, ALBERT, restaurace a v neposlední řadě také výborná možnost parkování.

PENB: třída C - úsporná.

Zálohy na služby / měsíc: Otop, teplá a studená voda, úklid apod. celkem 2.580,- Kč (dle počtu osob), elektřina, plyn (vaření) a internet hradí nájemce na základě vlastní smlouvy se správcem sítí.

JISTOTA: 24.000,- Kč. Volné od měsíce: prosinec 2025. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114808.