

## Prodej bytu 3+1 72 m<sup>2</sup>

Javorová, 43401, Most



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Martin Sedláček**  
Tel.: 777 440 880  
GSM: +420 777 440 880  
E-mail:  
[sedlacek@xtrareality.cz](mailto:sedlacek@xtrareality.cz)

|                               |                               |                                  |                       |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 11                            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | sídliště                      | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>                     | Vodovod               |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                      | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod              |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení klienta Vám zprostředkujeme prodej prostorného bytu v osobním vlastnictví a dispozici 3+1 v Javorové ulici v Mostě. Tento pěkně zařízený byt o velikosti 72 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře (3.NP) panelového domu a nabízí kromě obývacího pokoje a dvou ložnic také plně vybavenou kuchyň s jídelním koutem.

Byt prošel v minulosti rozsáhlejší rekonstrukcí (koupelna, podlahy).

K bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>.

Díky své strategické poloze a skvělé dostupnosti veškeré občanské vybavenosti je tato nemovitost ideální pro pohodlný a komfortní život.

Neotálejte a dejte nám vědět, pokud Vás tato nabídka zaujala!  
Budu se na Vás těšit při osobní prohlídce