

## Pronájem, Byty 3+1, 83m<sup>2</sup> - Hodonín

Pr. Veselého, Hodonín



**19 000 Kč**

za měsíc

včetně služeb, včetně DPH,  
+ provize RK, včetně  
právního servisu



Vyřizuje

**Eva Machálková**

**Tel.:** 605 871 877

**GSM:** +420 721 704 642

**E-mail:**

[machalkova@realityvesely.cz](mailto:machalkova@realityvesely.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 83 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet v klidném bytovém domě? Právě pro Vás máme nabídku dlouhodobého pronájmu krásného bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3+1, 83 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu bez výtahu na ulici Pravoslava Veselého.

Dispozice bytu je tvořena vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem s balkonem, ložnicí, dětským pokojem, kuchyní, šatnou, koupelnou s vanou a samostatným WC. Vytápění je lokální plynové. Tepelnou pohodu hlavně v létě zajišťuje klimatizace.

Parkování je možné též před domem. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost.

Nájem 19.000,- Kč/měsíc včetně služeb

1x vratná kauce ve výši 20.000,- Kč  
Provize RK: 19.000,- Kč

Třída G - Mimořádně nehospodárná – Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

Pro více informací kontaktujte makléře.