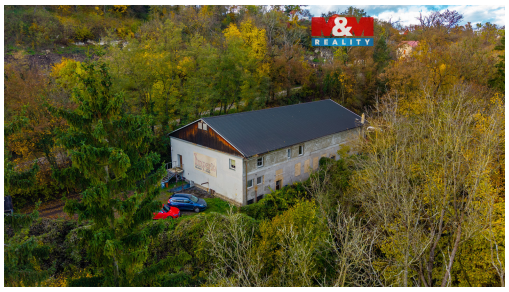
Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **924228**

Prodej komerčního objektu, 700 m², Krnsko

29431, Krnsko



5 990 000 Kč

za nemovitost

Celková cena 10 990 000 Kč, Cena je rozdělena následovně: 5 990 000 Kč bude hrazena po podpisu KS, doplatek 5 000 000 Kč do 2 let.

Vyřizuje
Francová Iveta
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	700 m²	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	dobrý	**Druh prostor:**	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji nemovitost s užitnou plochou cca 700 m² s možností komerčního využití situovanou v obci Krnsko nedaleko Mladé Boleslavi. Objekt vhodný jako sídlo výrobní firmy. Strategické umístění do 5 min od dálnice D 10 Praha - Liberec. Budova se skládá z jednoho podzemního a dvou nadzemních podlaží. Objekt prošel v roce 2006 rekonstrukcí, jež zahrnovala novou střešní konstrukci, veškeré rozvody (elektroinstalace, topení, voda, vzduchotechnika, požárně bezpečnostní řešení). Vytápění řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva Euro 5 (uhlí/pelety). Odpady jsou napojeny na obecní kanalizaci. Součástí prodeje jsou pozemky o celkové rozloze 2651 m², které poskytují dostatek místa pro parkování nebo další využití. Díky poloze na okraji obce je objekt snadno dostupný a zároveň poskytuje dostatek soukromí. Tato nabídka představuje skvělou investiční příležitost pro rozšíření vašeho podnikání. Neváhejte nás kontaktovat pro podrobné informace a prohlídku.