

## Prodej zahrady s chatou - zahrádkářská oblast Přeštice

33401, Přeštice



**525 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Miroslav Šlajch**  
**Tel.:** 608 400 400  
**GSM:** +420 608 400 400  
**E-mail:**  
[miroslav.slajch@fidox.com](mailto:miroslav.slajch@fidox.com)

|                          |                    |                                 |                  |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 6 m <sup>2</sup>   | <b>Užitná plocha:</b>           | 6 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 201 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | panelová         |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce         |                                 |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek o celkové výměře 201 m<sup>2</sup> v klidné zahrádkářské oblasti v Přešticích, přibližně 75 metrů od řeky Úhlava. Jedná se o místo ideální pro rekreaci, zahradničení nebo odpočinek v přírodě.

Na pozemku se nachází starší dřevěná chatka. Chata není napojena na elektřinu ani vodu; na pozemku je však vlastní studna.

K pozemku je přístup po pěších uličkách zhruba 100 metrů od místa k parkování. Lokalita se nachází v blízkosti řeky Úhlava a známého areálu Loděnice Přeštice, kde se konají kulturní akce, nachází se zde přírodní koupání a občerstvení.

Tento pozemek představuje zajímavou příležitost pro klidné rekreační využití nebo jako místo pro budoucí zahradní úpravy či stavbu menší rekreační chaty dle vlastních představ.

V případě zájmu o doplňující informace či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.