

Prodej, pozemky/bydlení, 1049 m², Rybníčky 100, 74781 Otice, Opava [ID 77874]

Rybníčky, Otice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 049 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu v klidném prostředí, ale zároveň s vynikající dostupností do města? Tento stavební pozemek o výměře 1 049 m² v části Rybníčky, Otice u Opavy, je přesně tím místem, kde můžete naplnit své představy o pohodlném a harmonickém bydlení.

Pozemek je rovinný, slunný a připravený k výstavbě. Díky napojení na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, vodu, kanalizaci i plyn – je vhodný pro okamžitou realizaci vašeho stavebního záměru. Příjezd je zajištěn asfaltovou obecní komunikací.

Lokalita Rybníčky je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, množství zeleně a přátelské sousedství, které tvoří ideální prostředí pro rodinné bydlení. Zároveň nabízí vynikající dopravní dostupnost – do centra Opavy se dostanete autem za pouhých pět minut, v blízkosti se nachází také autobusová i vlaková zastávka, což umožňuje pohodlné spojení i bez nutnosti využívat automobil.

V sousedních Oticích je k dispozici kompletní občanská vybavenost – mateřská a základní škola, pošta, obchod, restaurace, sportoviště i další služby. Do samotné Opavy máte na dosah širokou nabídku obchodů, škol, zdravotní péče i kulturního vyžití.

Tento pozemek představuje jedinečnou příležitost, jak spojit pohodlí městské dostupnosti s klidem venkova. Pokud

hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ, obklopeni přírodou a přitom v dojezdové vzdálenosti všech služeb, pak je tato nabídka přesně pro vás.