

Prodej rodinného domu, 300 m², Děčín - Velká Veleň

40502, Děčín



1 145 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Děčín – Velká Veleň. Samostatně stojící cihlová stavba nabízí užitnou plochu 300 m² a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci a chtějí si vytvořit domov podle vlastních představ. Dům má dvě nadzemní podlaží a je určen k celkové rekonstrukci. Součástí prodeje je pozemek o velikosti 454 m², vhodný pro zřízení zahrady, posezení nebo relaxační části. Velkou výhodou je, že k domu jsou připravené vyzrálé trámy na nový krov v hodnotě cca 300.000 Kč, které jsou zahrnuty v ceně. Pokud kupující o materiál zájem mít nebude, je možné výrazné snížení kupní ceny. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do města a blízkostí přírody, což z ní činí ideální místo pro rodinné bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním vám pomůžeme zdarma.