

Prodej rodinného domu v Žalanech, ul. Pražská

Pražská, 41763, Žalany



6 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novák Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	167 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažního rodinného domu v Žalanech, ul. Pražská, s užitnou plochou 167 m² v klidné lokalitě nedaleko Teplic. Dům je moderní, energeticky úsporný a připravený k okamžitému nastěhování. Na střeše jsou výkonné solární panely a vytápění je řešeno tepelným čerpadlem, což zajišťuje komfortní a ekologický provoz s nízkými náklady. Součástí domu je prostorná dvougaraž v přízemí s vraty na dálkové ovládání, vhodná pro dvě auta i úložný prostor pro dílnu nebo uložení sportovního vybavení. Dispozice nabízí dostatek místa pro rodinu, interiér je světlý, praktický a moderně řešený. Dům je napojen na kompletní inženýrské sítě a kombinuje moderní technologie s úsporným provozem. Obec Žalany poskytuje klidné bydlení s výbornou dostupností do Teplic a krásnou přírodou Českého středohoří, ideální pro rodinný život i aktivní odpočinek. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.