



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78654

## Praha, byt k pronájmu 4+kk (130m<sup>2</sup>) v rezidenci Belwicz, recepc, parkování, Senovážné nám.

Senovážné náměstí, Praha 1, Praha



**59 000 Kč**

za měsíc

+ 10.000 poplatky včetně elektřiny a plynu



Vyřizuje

**Richard Dobiaš**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout moderní částečně zařízený byt k pronájmu 4+kk v rezidenci Belwicz na Senovážném náměstí, Praha 1. Rezidence nabízí klidné bydlení v centru města.

Celý dům prošel celkovou rekonstrukcí tak, aby splňoval kritéria pro nejmodernější bydlení. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží tohoto krásného domu s výtahem.

Byt o rozloze 130 m<sup>2</sup> se nachází v zadní části budovy, tudíž se jedná o naprosto klidný byt a disponuje:

vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a krásným výhledem do vnitrobloku. tři samostatné ložnice (dvě ložnice mají en-suite koupelnu), třetí toaleta odděleně a technická místnost s pračkou. K bytu patří jedno garážové stání, které je již zahrnuto v ceně. V domě je 24 hodinová recepce s ostrahou.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, školy, obchody, restaurace. malebné kavárny, obchodní centrum Palladium

**Home Sweet Home** Čs. armády 345/6 Praha 16000, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)

kde je také stanice metra Náměstí republiky je 6 minut chůzí. Nedaleko je tramvajová zastávka a stanice metra Můstek je 7 minut chůzí.