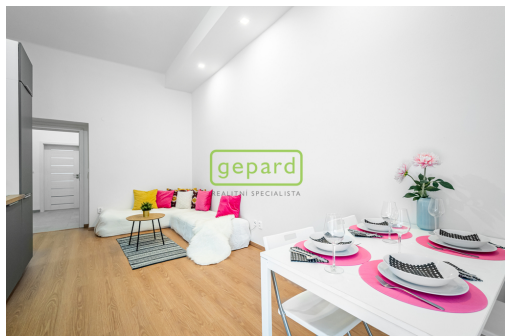


Prodej bytu 3kk o výměře 53 m²

Novoměstská, Chrudim



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Pallavicini

Tel.: 733 695 875

GSM: 776316872

E-mail:

daniel.pallavicini@gpre.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3 + kk o užitné ploše 53 m², nacházející se na adrese Novoměstská 10 v části Chrudim II. Byt je umístěn v 2. nadzemním podlaží smíšeného objektu, který je ve velmi dobrém technickém stavu. Kompletní rekonstrukce celého objektu proběhla v roce 2022.

Byt se vyznačuje světlým a příjemným uspořádáním. Okna jsou orientována na severozápad a jihovýchod, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po většinu dne. Vnitřní prostory nabízejí komfortní zázemí pro jednotlivce či mladou rodinu.

Nemovitost je v osobním vlastnictví. Součástí bytu je nová, prakticky řešená kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Lokalita nabízí klidné bydlení v dosahu veškeré občanské vybavenosti - obchodů, restaurací i kulturního využití.

Výhodou je také blízkost centra města, která zajišťuje skvělou dostupnost služeb i dopravního spojení.

Tento byt 3 + kk představuje výjimečnou příležitost pro všechny, kdo hledají komfortní bydlení v příjemném prostředí s výhodnou polohou.

GEPARD REALITY/Living V celnici 1040/5, 110 00 Praha 1 - Nové Město, Tel.: 733 695 875, E-mail: marketa.misikova@gpre.cz, web:

<https://www.gpre.cz/living/>

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.