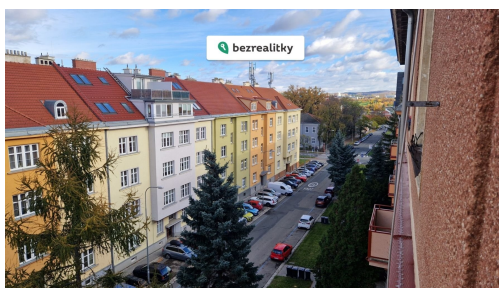


Prodej bytu Garsoniéra 35 m²

Klatovská, 60200, Brno-Královo Pole, Brno



5 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako přímý vlastník nabízím k prodeji garsonku v Brně s podlahovou plochou 35 m², v 5. patře (5 z 5) s výtahem, v cihlovém domě z roku 1959 na ulici Klatovská BRNO. Součástí garsonky je prostorný, slunný pokoj 18,5m² orientovaný na severozápad s velmi zachovalými parketami, kuchyňka s dlažbou, koupelna, WC, špiž a také prostorný sklep 4,2 m² v 1. PP.

V suterénu domu je velká sušárna, v přízemí je kolárna a kočárkárna.

Garsonka je 3 min chůze od tram č.12, dale 5 minut od tram č 1.. Blízko jsou obchody Bila, Lídl a Albert, park Šelepova.

Díky své lokalitě je garsónka ideální řešení / bydlení hlavně pro studenty.

Lze jednat o ceně. Ráda Vám garsónku po domluvě ukáži. Prosím kontaktujte mne večer.

ENGLISH DESCRIPTION

As the direct owner I am offering for sale a studio apartment with a floor area of 32 m², on the 5th floor (5 out of 5) with an elevator, in a brick house from 1959 on Klatovská street BRNO. The studio apartment includes a spacious, sunny room of 18.5 m² facing northwest with very well-preserved parquet floor, a kitchenette with tiles, a bathroom, a toilet, a pantry and a spacious cellar of 6 m² in the basement.

In the basement of the house there is a large drying room, on the ground floor there is a bicycle room and a stroller room.

The studio apartment is a 3-minute walk from tram No. 12, and 5 minutes from tram No. 1. Nearby are the grocery shops Billa, Lidl and Albert and Šelepova park.

Thanks to its location the studio apartment is an ideal solution for university students.

I will be happy to show you the studio apartment upon an appointment. Please contact me in the evening.

Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/960594-nabidka-prodej-bytu-kladovska-brno>