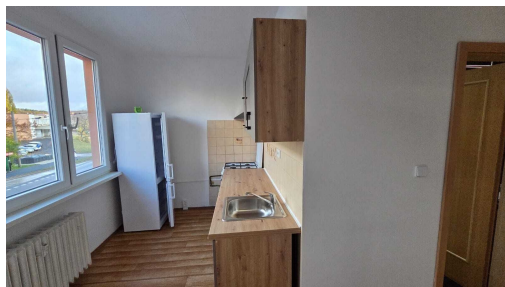


Pronájem hezkého slunného bytu 2+1+lodžie v ulici Březenecká v Chomutově

Březenecká, Chomutov



11 500 Kč

za měsíc

11.500,- nájemné, 2.000,- služby, celkem 13.500,-



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v Chomutově? S veškerou občanskou vybaveností v dosahu? Přímě naproti bytovému domu jsou dva velké supermarkety.

Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou bytovou jednotku 2+1+lodžie, nacházející se v 1. patře zatepleného bytového domu v ulici Březenecká v Chomutově, která disponuje celkovou výměrou 59,20 m². Součástí pronájmu je také sklep. Byt nabízí spoustu úložného prostoru, v chodbě bytu je prostorná šatna, k dispozici zde majitel také nechává skříň a komodu v ložnici, v obývacím pokoji je stůl se židlemi a velkým benefitem je také pračka a lednička, nebo např. vysavač. V koupelně najdete novou rohovou vanu, v kuchyni je zase nová kuchyňská linka. V okolí jsou restaurace, lékař, lékárna, supermarket, škola, školka atd., před domem je zastávka MHD. Naproti domu přes silnici začínají lesy Krušných hor, které zvou na dlouhé procházky.

Celkové měsíční náklady na byt při obsazení jednou osobou činí:

11.500,- Kč nájemné + služby (voda , teplo, TUV, úklid atd.) 2.000,- Kč, celkem tedy měsíční náklady na 1 osobu činí 13.500,- Kč,

každá další osoba si připlácí + 600 Kč měsíčně na vodě.

Elektřina a plyn se přepíše na nájemce.

Při předání bytu musíte složit kauci v podobě jedné měsíční platby, provizi za zprostředkování ve výši 12.200,- Kč a poměrnou část nájmu od data nastěhování. Platí se dopředný nájem.

Třída energetické náročnosti budovy G.