

Prodej rodinného domu 173m², pozemek 1.691m², Litvínov - Křižatky

Litvínov



3 990 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Tschiharsch
 Tel.: 607 466 999
 GSM: +420607466999
 E-mail: info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	173 m ²
Užitná plocha:	173 m ²	Plocha parcely:	1691 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dnes jsem si pro Vás připravil něco opravdu jedinečného. Prodej pozemku s již vylitou základovou deskou a součástí pozemku je i vojenský bunkr.

Představuji Vám nabídku pozemku o výměře 1.691 m², s přípravou pro stavbu rodinného domu 173m².

Pozemek se nachází na Křižatkách nad Litvínovem, tedy na velmi atraktivním a klidném místě, obklopený přírodou. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, soukromí a dechberoucí výhledy do území Krušných hor.

Realitní kancelář ZOO REALITY s.r.o. Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Tel.: 607 466 999, E-mail: info@zooreality.cz, web: www.zooreality.cz

Na pozemku je již vylitá betonová deska, která je připravená pro stavbu domu. K dispozici je kompletní projektová dokumentace i s platným stavebním povolením. Tento fakt významně urychlí a zjednoduší realizaci stavby.

Připravený projekt je pro dům o zastavěné ploše 173m² a užitné 105m². Jedná se o přízemní stavbu o dispozici 4+kk se 2 koupelnami a 2 šatnami.

Unikátní součástí pozemku je vojenský bunkr, který může sloužit jako sklad, vinný sklípek, nouzové útočiště či jako zajímavý historický prvek celé nemovitosti.

Tato nabídka je ideální pro milovníky přírody, klidu a originality.

Nechte se okouzlit potenciálem tohoto pozemku, přijedte a začněte stavět.

Zavolejte si o prohlídku.