

Pronájem restaurace 300 m2, Matice školské, České Budějovice 7

Matice školské, 37001, České Budějovice



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	300 m ²	Užitná plocha:	270 m ²
Plocha parcely:	300 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem restaurace či kancelářských prostor v centru Českých Budějovic

Nabízíme k pronájmu restauraci v blízkosti centra Českých Budějovic, na adrese Matice Školské 4. Prostor s kapacitou přibližně 60 míst k sezení, menší zahrádkou ve vnitrobloku a příjemnou atmosférou je ideální pro rozjezd vašeho podnikání.

Na podporu nového nájemce majitel nabízí zvýhodněné nájemné po dobu prvních šesti měsíců ve výši 22 000 Kč měsíčně, následně 32 000 Kč měsíčně.

Prostory jsou nyní bez vybavení, což dává novému nájemci možnost přizpůsobit interiér přesně svým představám a potřebám. V případě jiného podnikatelského záměru než gastronomického provozu je majitel při dlouhodobém

pronájmu otevřen přestavbě na kanceláře, ateliér nebo jiné nebytové prostory.

Podmínky nájmu: jistota (kauce) ve výši dvojnásobku měsíčního nájmu a provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu.

Hledáte prostor s duší, kde může vzniknout něco výjimečného? Přijďte se podívat - Matice Školské 4 může být přesně to místo, které hledáte.