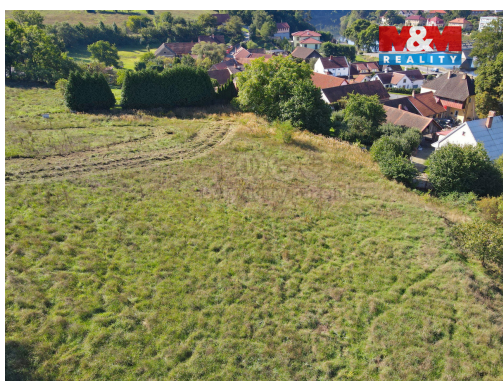


## Prodej pozemku k bydlení, 1125 m<sup>2</sup>, Kamýk nad Vltavou

26263, Kamýk nad Vltavou



**3 380 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pech Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 125 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majiteli atraktivního pozemku s dechberoucím výhledem na řeku Vltavu. Tento pozemek o rozloze 1 125 m<sup>2</sup> se nachází ve vyhledávané lokalitě Kamýk nad Vltavou a je ideální pro stavbu Vašeho vysněného rodinného domu. Pozemek je dle územního plánu určen k zástavbě pro rodinné domy (BV4 - smíšené obytné - bydlení venkovské), což Vám dává skvělou příležitost realizovat zde projekt Vašeho nového domova. Zastavitelnost pozemku je 35 %, což poskytuje dostatek prostoru pro vaši stavbu i zahradu, kde budete moci trávit klidné chvíle s rodinou nebo přáteli. Inženýrské sítě - elektřina na hranici pozemku (kaplička zbudována), kanalizace na hranici pozemku. Pozemek je volný ihned a je připraven pro Vaši okamžitou návštěvu, kterou Vám velmi doporučujeme, abyste mohli plně ocenit jeho jedinečnou polohu a potenciál. Kamýk nad Vltavou nabízí veškerou občanskou vybavenost - od obchodů, přes školy až po lékařské služby, vše dostupné v dosahu.