

Prodej rodinného domu, 155 m², Kaplice, ul. Polní

Polní, Kaplice

**11 450 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jůdová Štěpánka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** rohový**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 155 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylovou a prostornou bytovou jednotku 4+kk v moderním dvoupodlažním rodinném domě, který je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. Každá má vlastní vstup, soukromou zahradu, garáž a vlastní parkovací stání. Nabízená jednotka se nachází v levé části domu při čelním pohledu a poskytuje komfortní rodinné bydlení v klidné a vyhledávané lokalitě města Kaplice, ulice Polní, v nové zástavbě rodinných domů. Dispozice: 1. NP: vstupní zádveří, prostorná chodba se schodištěm, koupelna se sprchovým koutem + WC, technická místnost/garáž, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. 2. NP: tři samostatné pokoje (ložnice a dva dětské pokoje), prostorná koupelna s vanou, sprchovým koutem + WC. Stavba byla zahájena v roce 2022 a před převodem na nového vlastníka bude řádně zkolaudována. Vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo s podlahovým topením. V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám nemovitost ukážeme.