

## Pronájem bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, Lomnice nad Popelkou

Novoměstská, 51251, Lomnice nad Popelkou



### 18 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Jiří Jíčínský Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu unikátně řešený podkrovní byt 3+kk o užitné ploše 75m<sup>2</sup>. Jedná se o bydlení v klidné části města Lomnice nad Popelkou s docházkovou vzdáleností do centra. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu s privátním výtahem. Interiér bytu je prosvětlený s důrazem na příjemné dřevěné prvky, které dodávají celému prostoru teplou domácí atmosféru. K bytu náleží kuchyňská linka kompletně vybavená vestavěnými spotřebiči včetně velké lednice, horkovzdušné trouby a mikrovlnné trouby. Dále je součástí vybavení sušička prádla. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, krbovými kamny a klimatizačními jednotkami pro celoroční pohodlí. Byt je po rekonstrukci a hledá své nové nájemníky, kteří ocení kvalitní bydlení s nádechem osobitosti. Po dohodě s majitelem je k dispozici prostorná střešní terasa s dálkově ovládanou markýzou a s celkovou užitnou plochou 57 m<sup>2</sup>. Doporučuji prohlídku.