



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00649

## Prodej lesních pozemků , 19 200 m<sup>2</sup>, Ludkovice - okr. Zlín

Ludkovice

**INVESTIČNÍ LES**  
LUDKOVICE

19 200 m<sup>2</sup>  
LISTNATÝ LES

614 400 Kč  
32 Kč/m<sup>2</sup>

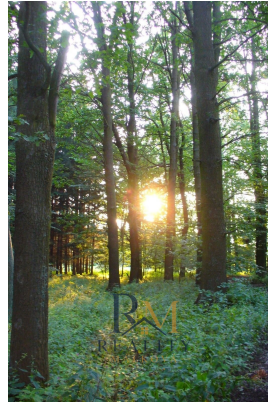
- LISTNATÝ LES s dominantními druhy dubu, buku, jasanu a habru
- 80 % MÝTNÍ TĚŽBA z velké parcely 17 679 m<sup>2</sup>
- PLNĚ MÝTNÍ menší parcely 1521 m<sup>2</sup>
- PŘÍSTUP přímý přístup po lesní cestě
- MOŽNOST JEDNÁNÍ společná hranice s obcí Ludkovice a LČR - možnost směn

STABILNÍ INVESTICE s přírodní hodnotou a dlouhodobým růstem.

LES JE JEDNOU KTERÁ HOŠTÍ

ANDREA MÁLKOVÁ  
774 622 466

REALITY MÁLKOVÁ



**32 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

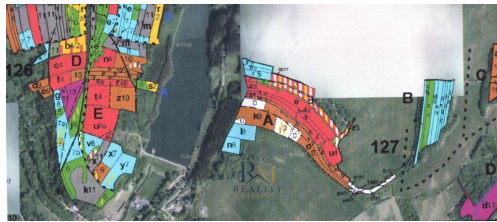
**Andrea Málková**

**Tel.:** 774 622 466

**GSM:** +420 774 622 466

**E-mail:**

[andrea.malkova@realitymalkova.cz](mailto:andrea.malkova@realitymalkova.cz)



**Celková plocha:**

19 200 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji lesní pozemky v lokalitě Ludkovic - okres Zlín.

Celková výměra pozemků činí 19 200 m<sup>2</sup> a zahrnuje listnatý les s dominantními druhy dubu, buku, jasanu a habru.

V lese se neprováděly žádné zásahy posledních 10 let, což zaručuje jejich neporušenou přírodní hodnotu.

Z velké parcely výměry 17 679 m<sup>2</sup> je 80 % určeno k mýtní těžbě, zatímco menší parcela o výměře 1521 m<sup>2</sup> je plně mýtní. Pozemky mají přímý přístup skrz lesní cestu. Les má výhodu společné hranice jak s obcí Ludkovice, tak i s LČR, - možnost jednat o směně.

Tato nabídka je ideální pro investory hledající stabilní a perspektivní investici do lesního hospodářství.

Pro více informací volejte makléře.