

Prodej bytu 2+kk/T/předzahrádka, 59 m2, ul. Petrohradská, P10 - Vršovice

Petrohradská, Praha 10, Praha



10 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize



Vyřizuje

Petra Faltysová

Tel.: 733 625 531

GSM: 733 625 531

E-mail:

petrafaltysova@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný a prostorný byt 2+kk s terasou, předzahrádkou, velkým sklepem a garážovým stáním, ve 2. podlaží cihlové novostavby s výtahem v ulici Petrohradská, Praha 10 - Vršovice. Byt má plochu 59 m² + terasa 15,9 m² + předzahrádka 36,1 m² a je zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazničkou, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, sklokeramická varná deska, digestoř), kuchyňským ostrůvkem se židlemi a velkou skříní v ložnici. Koupelna je vybavena umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, otopným žebříkem, vanou a prostorem pro pračku. Toaleta má samostatný vstup z koupelny. Měsíční náklady za byt činí 5.508,-Kč + spotřeba elektřiny. K bytu náleží velký zděný sklep o ploše 7,1 m² a garážové stání v podzemním podlaží. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka ve směru metro Kačerov (9 min.), Budějovická (10 min.). Ve vzdálenosti 5 min. chůze je tramvajová zastávka ve směru Strašnická (8 min.), I.P.Pavlova (9 min.) Pražského povstání (10 min.), Karlovo nám. (13 min.), Anděl (14 min.). Vlakové nádraží Praha-Vršovice je vzdáleno 6 min. chůze od domu. V nejbližším okolí jsou mateřské a základní školy, gymnázium, dětská hřiště, kavárny, čajovna, restaurace, lékárna, poliklinika, pošta, zimní stadion, tenis, supermarket Lidl, Havlíčkovy sady. Prohlídky jsou možné po dohodě.