

Pronájem bytu 2+1 50m2 Příbram

Žižkova, Příbram

**13 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Žižkova ul. - pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci

Nabízíme na pronájem velmi hezký byt ve zděném domě v ulici Žižkova v Příbrami.

Dispozice bytu: za vchodovými dveřmi je předsíň se zabudovanou skříní vlevo, vpravo je pak vstup do koupelny s vanou a WC, kde je i pračka, bojler a skříňka, dále je vstup do kuchyně s rohovou kuchyňskou linkou, jídelním stolem a velkou lednicí s mrazákem. Z kuchyně je otevřený vstup do obývacího pokoje, kde je sedací souprava a pracovní kout, za obývacím pokojem je prostorná ložnice.

Na podlahách jsou dlažby nebo laminátové plovoucí podlahy, topení zajišťují elektrické radiátory v jednotlivých místnostech, ohřev vody bojlerem. Celý byt prošel rekonstrukcí a také dům je po celkové revitalizaci. K bytu náleží velká sklepní kóje a další prostor ve sklepě domu. Byt je v prvním patře bez výtahu. Dům je čistý a klidný. Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájemné je 13.500,--Kč + náklady na byt 5.500,--Kč, kauce je 27.000,--Kč, provize je 13.500,--Kč + DPH. Byt je volný od 1.12.2025.