



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133862

Rodinný dům, atypický, Vápenice

Vápenice



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Vlachynská

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	133 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	6370 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi atraktivní rodinný dům v obci Vápenice, zasazený do nádherné přírody Bílých Karpat s celoročním přístupem po asfaltové komunikaci. Dům prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání - vhodný jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační chalupa pro milovníky klidu a přírody nebo pro podnikatelské účely.

Dispozice domu je atypická, nabízí dostatek prostoru pro rodinu i hosty.

V přízemí je vstupní chodba, místnost s infrasaunou, masážní místnost a technické zázemí domu.

Obytná část se nachází v I. NP. Tomuto patru dominuje prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, odkud je také

vstup na zastřešenou krytou terasu. V tomto patře se nacházejí také 2 samostatné pokoje, koupelna, WC a skladový prostor.

V II. NP je samostatný pokoj, půdní prostor (lze využít jako další místnost).

Na terase je posezení cca pro 10 osob, je zde zahradní gril a na zahradě také ohniště.

Dům je vytápěn pomocí plynového kotle, lze také využít krbová kamna.

Parkování je možné u domu.

Nemovitost se nachází v tiché části obce, mimo hlavní silnici. Okolí je ideální pro vycházky, turistiku i cyklovýlety – z domu se můžete vydat přímo do přírody.

Dům má udržovanou zahradu, příjezd po obecní komunikaci, dobré připojení na inženýrské sítě.

Vápenice patří mezi nejklidnější a nejmalebnější obce v oblasti Bílých Karpat – ideální místo pro ty, kdo hledají odpočinek od ruchu města a čisté životní prostředí.