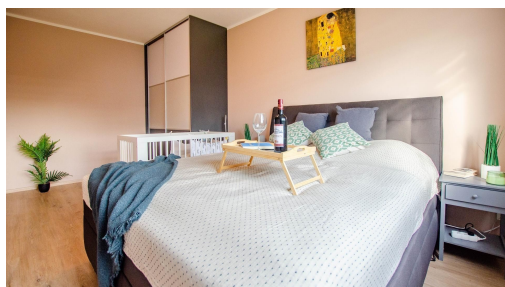


Pronájem kompletně vybaveného bytu 3+kk s balkónem a parkovacím stáním

Čechova, Poděbrady



Rezervace



Vyřizuje

Barbora Bilinová

Tel.: 724 537 935

GSM: 420602337228

E-mail:

barbora.bilinova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervace!

Dobrý den,

dovolu abych Vám nabídla k pronájmu velmi pěkný, kompletně vybavený byt 3+kk s balkónem a parkovacím stáním na Žižkově.

Dispozice bytu: Centrální chodba s vestavěnou skříní a botníkem, odtud pohodlně vstoupíte do všech místností, zleva: koupelna s vanou, umyvadlem a pračkou, 1.pokojložnice s manželskou postelí a vestavěnou skříní, 2.pokoj postel, šatní skříní a vstup na balkón, obývací pokoj s kuchyní a jídelním stolem, moderní kuchyň do tvaru U obsahuje veškeré spotřebiče, sklokeramickou desku, troubu, digestoř, myčku nádobí, mikrovlnnou troubu a kombinovanou lednici s mrazákem, dále je zde sedačka, televizní komoda a taktéž vstup na balkón, odkud máte výhled do atria, kam mohou

jen obyvatelé těchto domů, je tam dětské hřiště a lavičky pro příjemné posezení, poslední dveře z chodby vedou na samostatnou toaletu. Všude jsou nové vinylové podlahy v dřevěném dekoru.

Byt je ve 3.patře s výtahem. Topení a ohřev vody je řešen centrální plynovou kotelnou.

Poděbrady jsou krásným lázeňským městem, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně školek, škol, obchodů i úřadů, bohaté sportovní i kulturní vyžití, navíc s velmi dobrou dostupností do Prahy (20min na Černý Most) i Hradce Králové.

Navíc si k bytu můžete pronajmout ještě garážové parkovací stání za 1000, měsíčně.

Pro více informací či prohlídku mě kontaktujte:)

Byt je volný od 1.2.2025, na přání majitelů prosím bez zvířátek.