

Bar k pronájmu na Novém Městě

Myslíkova, 12000, Praha 2, Praha



100 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Zastavěná plocha:	172 m ²	Užitná plocha:	172 m ²
Plocha parcely:	172 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je nabízen bar v činžovním domě v atraktivní lokalitě Nového Města. Prostor je aktuálně před kompletní rekonstrukcí, která bude dokončena přibližně do dvou let a bude realizována přímo podle potřeb budoucího nájemce. Objekt má přímý vstup z ulice a je přístupný 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Interiér tvoří členité průchozí místnosti, které svou dispozicí umožňují provoz gastronomického zařízení. Součástí zázemí jsou toalety pro hosty, prostory pro personál a sklad. Velké výlohy orientované do ulice Myslíkova zajišťují dobrou viditelnost a přirozený pohyb klientely. Přístup je řešen po schodišti. Nájemní smlouva je nabízena na dlouhodobý pronájem.