Prodej - Pozemky číslo zakázky: **969062**

Prodej stavebního pozemku o výměře 7 536 m² ve vesnici Blehov, obec Zhoř

Zhoř

5 700 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jiří Hruška
GSM: 420602439243
E-mail:
jiri.hruska@century21.cz

Celková plocha:	7 536 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 7 488 m², který se nachází v poklidné vesničce Blehov, obec Zhoř, v jihočeském kraji.

Charakter pozemk u:

Pozemek je dle územního plánu určen převážně pro bydlení s doplňkovou rekreační a zemědělskou funkcí. Na zastavitelné části pozemku se nachází stávající rodinný dům.

Zastavitelná část (smíšená obytná): cca 1 400 m² (19 %)

Nezastavitelná část (zeleň soukromá): cca 6 000 m² (81 %)

Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo menšího hospodářství s dostatkem soukromí.

Aktuálně stojí na pozemku menší neobyvatelný domek o zastavěné ploše 48 m².
Vzhledem k jeho stavu je nemovitost prodávána jako stavební pozemek. Lze jej však samozřejmě také zrekonstruovat.

Lokalita:

Blehov je malebná jihočeská vesnička obklopená přírodou, která nabízí klidné prostředí a zároveň ideální dostupnost do města Milevsko, vzdáleného pouhých 10 minut jízdy autem. V Milevsku se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení.

Okolí obce je bohaté na kulturní a historické památky. Za návštěvu stojí zejména klášter Milevsko, hrady Orlík a Zvíkov, nebo také historické město Tábor.

Tento pozemek představuje výjimečnou příležitost ke klidnému bydlení či rekreaci v krásném prostředí jižních Čech, s dostatkem prostoru, soukromí a autentickou venkovskou atmosférou.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.