

Prodej domu 195 m², pozemek 1.450 m²

Potoční, 76310, Hvozdná



8 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	195 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	1450 m ²
Plocha sklepu:	45 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný cihlový dům 5+kk ve velmi dobrém stavu, který jsem vlastnil jako osobní nemovitost. Prostory domu o celkové ploše 195 m² jsou vzdušné, světlé a připravené splnit představy o moderním bydlení. Nemovitost je postavena solidně z cihel a certifikována energetickým štítkem třídy C, což svědčí o vyvážené kombinaci komfortu a energetické efektivity.

Dům se nachází na prostorném pozemku o rozloze 1450 m², který poskytuje možnosti pro vybudování zahrady či dalších venkovních aktivit. K domu náleží také garáž a parkovací místo, což ocení každý, kdo hledá pohodlné parkování. K dispozici je rovněž sklep o ploše 45 m² a terasa o výměře 10 m², která je ideální pro posezení a relaxaci na čerstvém vzduchu.

Nemovitost je nabízena ve stavu nevybaveném, což umožňuje budoucímu majiteli ji zařídit přesně podle svých představ a potřeb. Pro více informací nebo domluvení prohlídky je možné mě kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/961116-nabidka-prodej-domu-potocni-hvozdna>