

Pronájem, Byty 2+kk, 48 m² + terasa + zahrada - Hluboká nad Vltavou

U Parku, 37341, Hluboká nad Vltavou



15 250 Kč
za měsíc

+3 700 Kč zálohy na energie + 750 Kč Kč parkovací stání + vratná kauce + provize RK, včetně právního



Vyřizuje

Jitka Chytilová

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 725 585 533

E-mail:

chytilova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Částečně vybavený byt o dispozici 2+kk s prostornou terasou a menší zahrádkou, sklepem a parkovacím stáním se nachází v novostavbě bytového domu s výtahem, doslova pár kroků od zámeckého parku. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu doplněnou o vestavnou šatní skříň, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a místem pro pračku se sušičkou, hlavní obytnou místnost, ze které je možný výstup na terasu a malou zahrádku, která ideálně poslouží k odpočinku a samostatnou ložnici, ze které je také možný výstup ven.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnný, myčka, lednice s mrazákem), stropními svítidly a prostornou vestavnou skříní v chodbě. Po domluvě je možné odkoupit nábytek zachycený na fotografiích.

Jde o mimořádné místo, kde se Vám bude dobře bydlet. V docházkové vzdálenosti zámecký park, kavárna, zastávka autobusu, Billa a další občanská vybavenost. K dispozici od 01.12.2025. Doporučujeme.