

Prodej, byt 2+1, Liberec - centrum

Rumjancevova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kateřina Táborská

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 734 804 924

E-mail:

ktaborska@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v centru města Liberce, kde byste si mohli vytvořit svůj nový domov přesně podle Vašich představ? Osloví Vás nová nabídka bytu 2+1 o výměře 56m² nacházející se v posledním (3.patře) cihlového domu v ulici Rumjancevova?

Jedná se o prostorný, slunný byt s vlastním vytápěním plynovým kondenzačním kotlem. Bytový dům z r. 1960 prošel revitalizací, je zateplený, v bytech jsou plastová okna. Příslušenstvím bytu jsou dvě sklepní koje. Okna pokojů jsou orientovaná do vnitrobloku.

Zálohové platby 1260,- Kč

Plyn 1500,- Kč

Elektřina 1200,- Kč

Fond oprav 1281,- Kč

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, nám. dr. Edvarda Beneše je vzdálené 10 min. chůze, stejně tak jako

zastávka MHD Šaldovo náměstí.

Byt je již připraven vytvořit nový domov pro další obyvatele. Nabídka je vhodná jako investiční příležitost i jako startovací bydlení pro mladý pár či rodinu.

Ať již Vás zaujalo místo, kde se byt nachází, nebo jeho dispozice či možnost zrekonstruovat byt podle svých představ, ozvěte se a přijďte se podívat!