

Pronájem rodinného domu 178 m2 Vyhlídka, Rtně v Podkrkonoší

Vyhlídka, 54233, Rtně v Podkrkonoší



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jolana Klučková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	178 m ²	Plocha parcely:	512 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům s garáží, pergolou a zahradou Rtně v Podkrkonoší

Hledáte domov, kde se propojuje klid menšího města s dostatkem prostoru pro rodinu i zázemím pro pohodlný život? Ve Rtni v Podkrkonoší nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o užitné ploše 178 m, který zaujme svou promyšlenou dispozicí, praktickým suterénem a příjemnou zahradou s pergolou a skleníkem.

Dispozice a vybavení

Dům je plně podsklepený. V suterénu se nachází garáž, kolárna a prádelna zázemí, které poskytuje dostatek prostoru i pohodlí pro každodenní život.

V 1. nadzemním podlaží se nachází kuchyň, jídelna, obývací pokoj s možností vytápění krbovými kamny a samostatná

toaleta.

V 2. nadzemním podlaží najdete čtyři pokoje, z nichž dva jsou samostatné a další dva průchozí ideální jako dětské pokoje, pracovna nebo šatna.

Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, doplněný možností vytápění krbovými kamny v obývacím pokoji.

Na zahradě Vás potěší pergola pro letní posezení a skleník, ideální pro pěstování nebo odpočinek uprostřed zeleně.

Lokalita

Rtyně v Podkrkonoší je menší, klidné město s kompletní občanskou vybaveností školou, školkou, obchody, poštou i lékařem.

Výhodou je výborná dopravní dostupnost autobusem, vlakem.

Úpice 5 minut jízdy,

Červený Kostelec 10 minut,

Trutnov i Náchod přibližně 20 minut autem.

Ideální místo pro ty, kdo hledají rovnováhu mezi klidem a pohodlným spojením s okolními městy.

Nájemní podmínky

Měsíční nájemné: 22 000 Kč

Zálohy na energie: 4 000 Kč

Kauce: 40 000 Kč

Provize realitní kanceláři: ve výši jednoho nájemného + DPH

Domov, který nabízí prostor, klid a příjemnou atmosféru.

Volný ihned