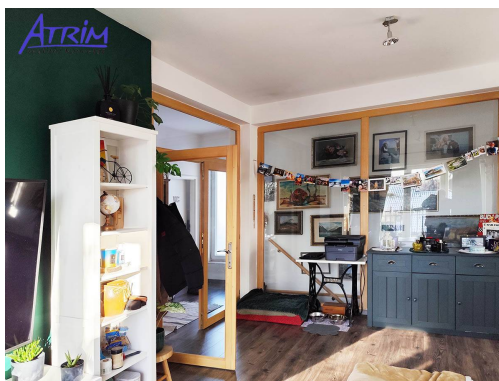
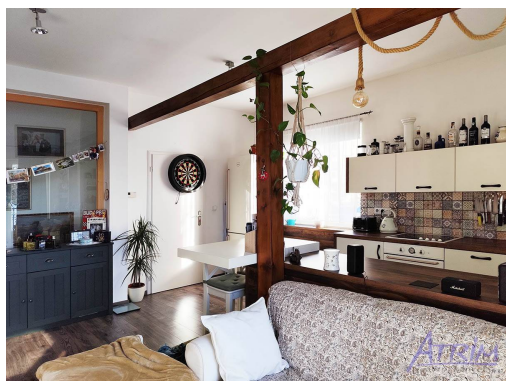
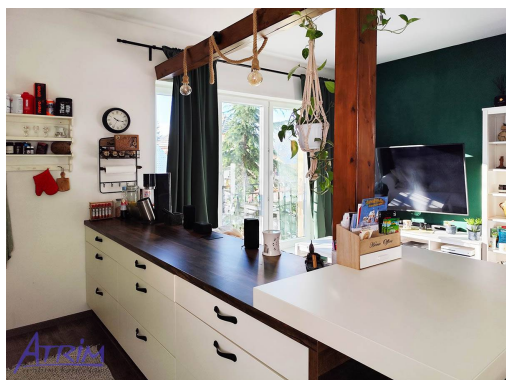


## Nájem hezkého bytu 2+kk v Opavě Kateřinkách

Pekařská, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava



**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby

Vyřizuje

**ATRIM, spol. s r.o.**

Tel.: 603 490 297

GSM: 603 490 297

E-mail: [atrim@atrim.cz](mailto:atrim@atrim.cz)

|                              |                                |                                  |                             |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         | <b>Druh bytu:</b>                | Byt v rodinném domě         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | rušná část obce                | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V             |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                       | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                     |                                  |                             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem pěkného bytu v rodinném domě v blízkosti ulice Pekařské s dispozicí 2+kk v prvním patře výměře 65 m<sup>2</sup>. Byt v osobním vlastnictví je ve velmi dobrém stavu. Je v něm prostorný a slunečný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, WC a technická místnost. K dispozici je parkovací stání! Vytápění vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Dům je zateplen, okna jsou plastová, v obývacím pokoji je velké francouzské okno.

Výše měsíčního nájmu je 15.000 Kč + zálohy na služby (6.000,- Kč pro 2 osoby). Kauce je ve výši dvou nájmu, tedy 30.000,- Kč. Prohlídka bytu je možná po předchozí domluvě.

