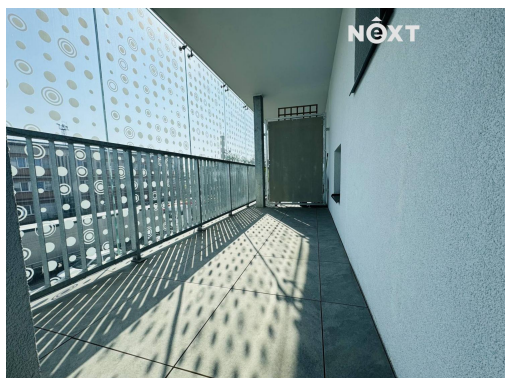


Pronájem byt 1+kk, 26^{m²}

Nádražní, 37001, České Budějovice



13 500 Kč
za měsíc

Měsíční nájemné. Cena je uvedena bez záloh na energie a provize RK (RP činí 15 730 Kč vč. 21% DPH). Vratná kauce činí 27.000,-Kč.



Vyřizuje

Mgr. Markéta Vejvodová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chceš bydlet v centru Budějovic a neřešit nábytek, spotřebiče ani vybavení? Tohle studio na Nádražní je připravené tak, že si přineseš jen kufr a bydlíš.

Byt má 32,7 m² a je kompletně vybavený nábytkem na míru. Hlavní obytný prostor o velikosti 16,5 m² spojuje kuchyň, jídelní část i obývací zónu. Nechybí rozkládací sedačka, jídelní stůl, úložné prostory, lednice, mikrovlnka, trouba ani pračka. Všechno je připravené, funkční a sladěné.

Koupelna se sprchovým koutem má 3,5 m² a působí moderně a čistě. Bonus? Balkon o velikosti 8,6 m² – ideální na ranní kávu, práci na notebooku nebo večerní chill. K dispozici je i sklepní kóje 1,1 m² a společná zahrada ve vnitrobloku.

Byt je ideální pro jednu osobu – pracujícího nebo studenta, který chce centrum, pohodlí a žádné starosti se zařizováním. Dispozice je otevřená, bez oddělené ložnice.

Nájem 13 500 Kč, zálohy 3 500 Kč dle spotřeby. Kauce dva nájem. Byt je volný ihned.

Pokud hledáš hotové bydlení bez kompromisů, tohle dává smysl. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114874.