



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 170056JS

Prodej chaty 80 m², Tvarožná Lhota - Lučina

69662, Tvarožná Lhota



3 275 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail:

jiri.smach@jrsreal.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	400 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji samostatně stojící rekreační chatu s celkovou plochou pozemku 400 m², situovanou v jedné z nejkrásnějších částí obce Tvarožná Lhota v malebné rekreační lokalitě Lučina. Toto místo je jako stvořené pro všechny, kteří hledají klid, přírodu a příjemné zázemí pro odpočinek nebo celoroční bydlení. V přízemí se nachází světlá kuchyně propojená s jídelním koutem a obývacím pokojem. Dominantou obývací části jsou krbová kamna, která vytvářejí nejen útulnou atmosféru, ale také příjemné teplo během chladnějších měsíců. Dále je zde samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem. V patře najdete dvě útulné místnosti, ideální jako dětské pokoje, pracovny nebo další ložnice. Z chodby je vstup na balkon s nádherným výhledem do okolní přírody. Perfektní místo pro ranní kávu i večerní posezení. Na pozemku je k dispozici vlastní studna a také praktická kůlna vhodná pro uložení zahradního nářadí či sportovního vybavení a dřevník. Příjezd k chatě je po asfaltové a zpevněné cestě. Chata se nachází v srdci CHKO Bílé Karpaty v oblasti vyhlášené svými přírodními krásami, klidem a bohatými možnostmi pro turistiku i cykloturistiku. Pokud hledáte místo, kde se propojuje pohodlí, příroda a skutečný relax, pak je tato chata přesně tím pravým.