

Prodej bytu 4+1, 144 m², Děčín, ul. Tylova

Tylova, 40502, Děčín



6 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	144 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný mezonetový byt v noblesní prvorepublikové vile z roku 1913, která si dodnes hrdě nese svůj původní šarm i atmosféru. Už při vstupu ucítíte, že jde o bydlení s duší - a s příběhem. Byt o velikosti 144 m² má samostatný vstup ze zahrady a působí dojmem rodinného domu. Přizemí tvoří stylová předsíň a prostorná hala se schodištěm do horní části bytu. V patře vás čeká krásně otevřený obytný prostor: galerie, kuchyň, světlý obývací pokoj s balkónem, útulná ložnice s přímým vstupem na terasu a samostatný pokoj pro hosty s dalším balkónem.

Kuchyň i koupelna prošly rekonstrukcí, kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči a americkou lednicí. Koupelna nabízí jak vanu, tak sprchový kout. Byt se prodává kompletně vybavený, takže stačí jen otevřít dveře a začít bydlet. Obrovským bonusem je možnost užívání nádherné, udržované zahrady o rozloze 1 402 m² se vzrostlými stromy - ideální prostor pro relax, grilování nebo klidné víkendové chvíle. Těšíme se na zavolání!