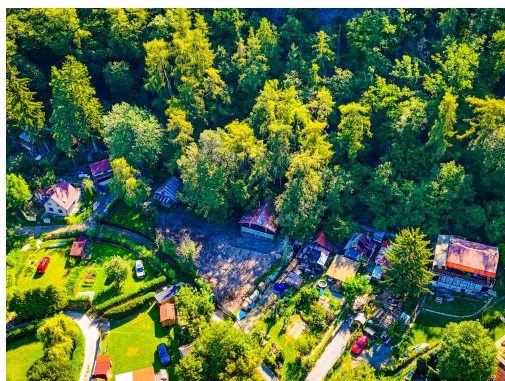


Pozemek o velikosti 1 045 m²

Montana, Všenory



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Kapras

Tel.: 775 642 725

GSM: +420 775 642 725

E-mail: jitka@pbrealitni.cz

Celková plocha:

1 045 m²

Druh pozemku:

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o velikosti 1045 m² v žádané lokalitě chatové osadě Montana v obci Všenory. V rámci osady Montana je mnoho objektů užíváno celoročně.

K pozemku vede obecní komunikace, nachází se zde studna s užitkovou vodou, zavedenou elektřinou. Maximální zastavěná plocha dle územního plánu je 15 %. Výšková hladina zástavby je nadzemní sklep, příp. garáž či jiný skladovací prostor, 1 nadzemní podlaží + obytné podkroví, bez výškového limitu. Využitelnost pozemku dle platného územního plánu je pro rodinnou rekreaci. Součástí pozemku jsou dvě chaty, každá se samostatným evidenčním číslem, které jsou k rekonstrukci.

Toto romantické místo, se nachází v blízkosti řeky Berounky a přírodního parku Hřebeny, nedaleko je také CHKO Český kras. Dostupnost z Prahy je pohodlně zajištěna autem, první sjezd na D4 či vlakem.