

Pronájem bytu 2+kk, 36m, Křižíkova, Karlín

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha



24 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Call Centrum CAPITAL Trust, a.s .

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

assistant@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu hezký byt 2+kk, který se nachází ve 2. NP činžovního domu v ulici Křižíkova, 200 metrů od stanice metra Křižíkova, u Karlínského náměstí. Ve dvoře je možné parkovat v podzemních garážích, nájem za garáž 2900 Kč.

Byt je volný od 1.2.2026

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba (předsíň)
- Nová kuchyň (vybavena spotřebiči) s obývacím pokojem
- Ložnice
- Koupelna a WC

Pronajímatel je připraven byt vybavit nábytkem.

Celý byt je orientován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení. Jedná se o opravdu atraktivní lokalitu, kde Pražský Karlín představuje gastro ráj města. V okolí najdete množství restaurací, kaváren a zelených

parků.

Vynikající dopravní dostupnost: Zastávka METRO Křižíkova je jen 1 minutu chůze od domu.

Podmínky pronájmu:

- Nájem: 24 900 Kč
- Zálohy na služby: 5 000 Kč
- Provize: 24 900 Kč + DPH
- Jistota: ve výši 1-2x nájemného