

Prodej modulového rodinného domu 53 m², Petrovice u Karviné

73572, Petrovice u Karviné



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Robin Kolek

Tel.: +420 602 581 644

GSM: +420 602 581 644

E-mail:

robin.kolek@robireal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²	Plocha parcely:	420 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám developerský projekt v obci Petrovice u Karviné s možností výstavby až 6 modulových rodinných domů.

Jedná se o pozemky o výměrách cca 400–450 m². Na jednom z pozemků (parc. č. 1936/7) je již postaven a dokončen rodinný dům, který zrealizovala firma Dalphen Development s.r.o.

Z šesti pozemků jsou volné již jen čtyři, a to pozemek parc. č. 1936/8, 1936/10, 1936/11 a 1936/13 k.ú. Petrovice u

Karviné.

V rámci projektu se počítá s vybudováním nové komunikace i napojením všech domů / pozemků na inženýrské sítě.

Inženýrské sítě:

voda - z nově projektovaného vodovodního řádu

elektrina - na hranici pozemku

odpady - ČOV, případně kanalizace

Plánované zahájení realizace firmou Dalphen Development s.r.o. je jaro 2026.

Součástí projektu je modulový / skládaný typ domu 3+kk, užitná plocha 53 m²

Cena: 3.590.000 - 3.690.000 Kč vč. DPH

Projekt je vhodný jak pro investora, tak pro klienty hledající nové klidné bydlení v moderním a nově vznikajícím rezidenčním souboru v Petrovicích u Karviné.

Máte zájem o bližší informaci, či prohlídku? Neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme i s financováním.